

Casa en Alquiler Barrio Cerrado Rincon del Arca en Punta Chica

📍 B° Rincón del Arca - Lote 17

Alquiler - u\$s 3.000

Detalles

Tipo	Casa
Operación	Alquiler
Precio	u\$s 3.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Dormitorios	4
Baños	5
Pisos	3
Sup. Total	514 m2
Sup. Descubierta	0.00 m2
Sup. Cubierta	280.00 m2
Superficie del Terreno	660.00 m2
Orientación	Noreste

Descripción

Lindísima casa estilo chalet en el Barrio Cerrado Rincón del Arca. Desarrollada en dos plantas.

Lote de 660 m2, cubiertos 280m2.

Este barrio esta ubicado en Victoria, Partido de San Fernando, entre el tren de la Costa y el río. Consta de 29 casas en una sola calle. Barrio muy seguro custodiado por Prefectura Naval Argentina.

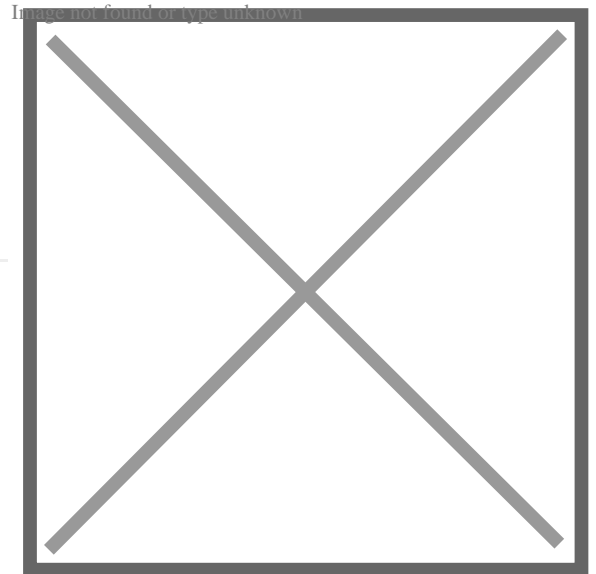
Rapido acceso a autopistas por calle Avellaneda, Av Libertador y Av Peron.

El tren de la costa cruza de Tigre a Olivos. Ademas hay un ferry que viaja diariamente a Puerto Madero desde la calle Ricardo Rojas y el río, a pocas cuadras del barrio.

PLANTA BAJA

Con piso de lapacho hidrolaqueado, fácil mantenimiento, inclusive en cocina.

Hall. Toilete de recepción, living comedor en L, cocina con lavavajillas, y playroom con salida a galería. Amplios ventanales al jardín. Lavadero y habitación de servicio con ducha. Jardín muy privado, pileta con filtro automático, galería y parrilla. Entrada de servicio y estacionamiento para varios autos.



PLANTA ALTA

Se accede por escalera de madera, hall de distribución con escritorio, 4 dormitorios, 2 en suite y un 3er baño. Cuarto principal en suite con jacuzzi, baño con ducha y vestidor. Piso con alfombrado nuevo color tostado.

Aires acondicionados en toda la casa total: 7

Calefacción por loza radiante.

TV por cable Direct TV

WI FI arnet 15 megas

GASTOS

EXPENSAS: \$25.000- incluye jardinero, seguridad y fumigación

AYSA Esta incluido dentro de las expensas

Municipalidad: \$18.000.-

Para mas información recuerde el código de la propiedad: L261001

Ambientes

Lavadero

Comodidades

Parrilla

Piscina
