

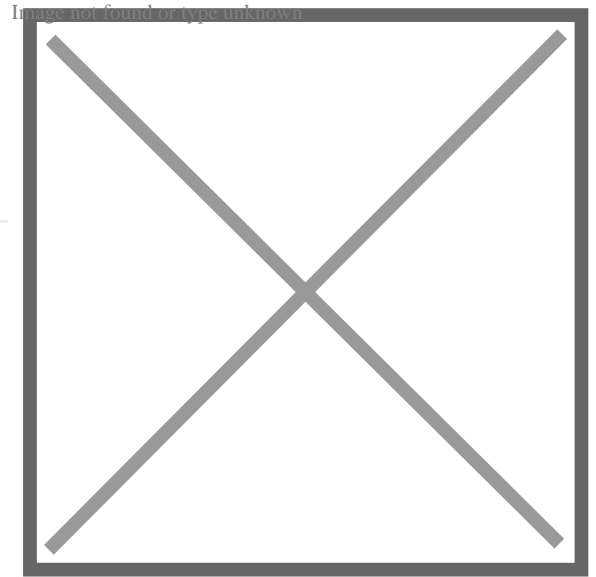
## Casa en venta en Barrio Laguna Del Sol

📍 B° Laguna del Sol Lote 657

**Venta - u\$s 590.000**

### Detalles

Tipo	Casa
Operación	Venta
Precio	u\$s 590.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Dormitorios	4
Baños	3
Pisos	3
Sup. Total	347 m2
Sup. Descubierta	625.00 m2
Sup. Cubierta	347.00 m2
Superficie del Terreno	799.35 m2
Orientación	Oeste
Estado de la Propiedad	Muy Bueno
Antigüedad	10 Años



### Descripción

En una de las mejores ubicaciones del consolidado B° Laguna del Sol, el barrio ofrece una laguna con deck para deportes sin motor; cómodo centro comercial muy completo en el ingreso y con el colegio Pilgrims incorporado. Excelente propiedad de líneas actuales con cubierta de teja portuguesa, construida en 2008. Estupendas vistas a la laguna, único espejo de agua del barrio, incorporando privacidad a la cuadra. Muy luminosa por su óptima orientación con jardín al Noreste. PB: Gran hall. Living con chimenea y family a continuación. Comedor separado. Toilete. Linda cocina con (artefacto de cocina de 2017) amplio comedor diario y salida a importante galería de 50 m2 para varios comensales con gran parrilla. Dependencias de servicio y lavadero. PA: 4 cómodos dormitorios: en un sector, 3 dormitorios con dos baños y en otro sector independiente la suite principal con baño compartimentado más vestidor. 2N: Amplísimo playroom de 60 m2.. Metros cub: 297 + 50m galería. Muy buen jardín con riego automático, impecable pileta, de 22 m de ancho con

vistas muy despejadas y pocos vecinos.  
Calefacción por radiadores, caldera dual.  
ABL abril 2020 \$.5.050.  
Expensas abril 2020 \$15.500  
ARBA: \$ 17.300 todo 2020  
VER VIDEO

Para mas información recuerde el código de la propiedad: M1069842

---

## Servicios

- Agua Corriente
  - Desagüe Cloacal
  - Gas Natural
  - Luz
  - Pavimento
- 

## Ambientes

- Cocina
  - Comedor
  - Depend. de Servicio
  - Dormitorios en Suite
  - Hall
  - Jardín
  - Lavadero
  - Living
  - Toilette
  - Vestidor
  - Escritorio
- 

## Comodidades

- Parrilla
  - Piscina
  - Calefacción (radiadores ind.)
  - Vigilancia (24hs)
-